



## תכנית מכר

שם הפרויקט: מבואות דרומיים

|      |            |            |
|------|------------|------------|
| מגרש | מס' בניין  | דגם דירה:  |
| 228  | 2          | דגם 2C1    |
| קומה | שטח הדירה  | מס' חדרים: |
| 5    | 125.84 מ"ר | 5          |

|                |                |
|----------------|----------------|
| שטח מרפסת/גינה | שטח חלקה מקורה |
| 21.46 מ"ר      | 13.29 מ"ר      |



|         |    |
|---------|----|
| קומה 7  | 20 |
| קומה 6  | 18 |
| קומה 5  | 19 |
| קומה 4  | 15 |
| קומה 3  | 16 |
| קומה 2  | 17 |
| קומה 1  | 12 |
| קומה 0  | 13 |
| כניסה   | 14 |
| חניון 1 | 9  |
| חניון 2 | 10 |
| מחסנים  | 6  |
| מחסנים  | 7  |
| מחסנים  | 8  |
| מחסנים  | 11 |
| מחסנים  | 13 |
| מחסנים  | 14 |
| מחסנים  | 15 |
| מחסנים  | 16 |
| מחסנים  | 17 |
| מחסנים  | 18 |
| מחסנים  | 19 |
| מחסנים  | 20 |

|       |          |             |
|-------|----------|-------------|
| תאריך | שם הרוכש | חתימת הרוכש |
|-------|----------|-------------|

|       |          |             |
|-------|----------|-------------|
| תאריך | שם הרוכש | חתימת הרוכש |
|-------|----------|-------------|

|             |             |
|-------------|-------------|
| חתימת החברה | חותמת החברה |
|-------------|-------------|

תוכניות לפני היתר יתכנו שינויים והתאמות בהתאם לדרישת היועצים והמתכננים והרשויות

### הערות:

- צנרת ואלמנטים קונסטרוקטיביים בקירות ובמחיצות בחלקם, אינם מסומנים בתכנית חלקם סומנים ואינם סופיים.
- תכנית הדירה אינה כוללת סיפון הנמכות תקרה מקומיות (למחית כיבוי /או/ אזוריות למיזוג אוויר /או/ משולב). ביצוע הנמכות בפועל יעשה אך ורק ככל שנתרש במפרט המכר ולפי הנחיות היועצים.
- סידור מטבח סופי יקבע לפי יצאן מטבחים.
- עיצוב המבואות אינו סופי.
- כפוף לשיטת הערות מצורפות.

תמיר אדריכלים  
www.tamir-arc.com

ראה הערות כלליות ומקרא בגיליון M-1

|         |            |          |
|---------|------------|----------|
| מהדורה: | קנ"מ: 1:50 | 07.07.26 |
|---------|------------|----------|

לפי חוק המכר התשל"ד 1974 תיקון התשס"ח 2008

